

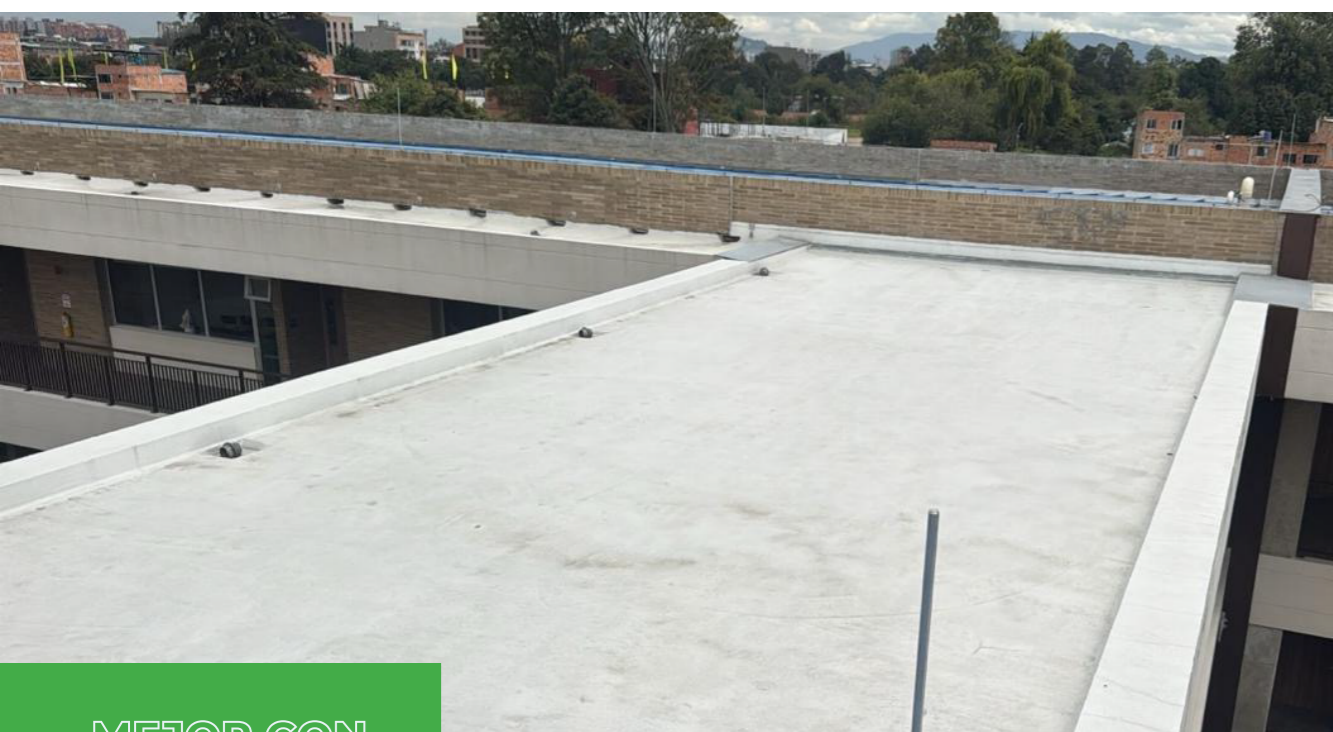


EUCLID CHEMICAL
TOXEMENT

CASO DE ÉXITO

COLEGIO DON BOSCO

Bogotá, Cundinamarca, Colombia 2025



El proyecto se desarrolló como respuesta a la **falla prematura del sistema de impermeabilización** existente, atribuible a su limitada capacidad de deformación y de puenteo de fisuras frente a las condiciones reales de servicio de la cubierta, lo que generó pérdida de continuidad y filtraciones recurrentes.

La cubierta corresponde a una estructura compuesta tipo **Steeldeck**, conformada por lámina metálica colaborante, losa de concreto estructural reforzada con malla electrosoldada y una capa superior de nivelación y afinado en mortero. Esta última presentaba figuración y fisuración generalizada, asociada a fenómenos de retracción plástica, movimientos diferenciales y asentamientos propios del sistema estructural.

En función del diagnóstico y de la compatibilidad entre sistemas, se definió la aplicación de un nuevo sistema de impermeabilización elástica sin retiro del sistema existente, aprovechando la alta flexibilidad, adherencia y capacidad de adaptación del sistema **AQUAELASTIC F**, sin afectar su funcionamiento ni las condiciones de garantía, siempre que se garantizara una adecuada preparación del soporte.

Previo a la aplicación del sistema principal, se realizó el tratamiento de fisuras mediante sellado con **Dymonic 100** y la corrección de empozamientos con mortero especializado **Verticoat No.1**.

2.312m²

PRODUCTOS APLICADOS:

- ◆ **AQUAELASTIC F**
Impermeabilizante con una tecnología híbrida **acrílico - poliuretano** de última generación, mejorado con fibras, que una vez seco forma una película, impermeable, flexible, elástica y altamente reflectiva con resistencia a la intemperie y a los rayos UV. Este impermeabilizante cuenta con atributos de sostenibilidad verificados.
- ◆ **DYMONIC 100**
Sellante de poliuretano de alto desempeño, de modulo medio, bajo VOC, estable a los rayos UV y que no presenta escurrimiento. Formulado con una innovadora tecnología de polímeros similar a **TREM proof 250 GC** y **VULKEM 45 SSL** de EUCLID – TOXEMENT.
- ◆ **VERTICOAT NO. 1**
Mortero acrílico impermeable de un componente; recomendado donde se requiera proteger o reparar estructuras de concreto en superficies verticales y/o sobre cabeza.

El sistema final consistió en la aplicación de **AQUAELASTIC F** reforzado con tela **Permafab**, conformando una membrana continua, monolítica y de alta capacidad de absorción de movimientos, que permitió eliminar el ingreso de humedad y asegurar el desempeño de la cubierta a largo plazo.

MEJOR CON
TOXEMENT



OFICINA PRINCIPAL
Parque Industrial Gran Sabana,
M3 - M7, Tocancipá - Colombia.



CONTACTO
(601) 869 8787



E-MAIL
atencioncliente@euclidchemical.com.co

WWW.TOXEMENT.COM.CO